



## COMUNE DI SAN CATALDO

### *COPIA DETERMINAZIONE*

#### **SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**

**N. 1 DEL 02-01-2023 REGISTRO GENERALE DI SEGRETERIA**

---

**OGGETTO: APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E CONSEGUENTE DICHIARAZIONE DI GARA DESERTA RELATIVAMENTE ALL' "ACCORDO QUADRO ANNUALE EX ART. 54 C.3 DEL D.LGS. 50/2016, COSÌ COME INTEGRATO E MODIFICATO DAL D.LGS. 16 LUGLIO 2020 N. 76, CONVERTITO IN LEGGE 120/2020, PER I LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI E DELLE AREE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI SAN CATALDO". IMPEGNO E REIMPUTAZIONE SOMME**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI E  
PATRIMONIO**

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

#### **VISTI:**

- Il Testo Unico degli Enti Locali di cui al D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- Il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per gli articoli vigenti nel periodo transitorio fino all'emanazione del Regolamento unico dei contratti pubblici previsto dall'articolo 216, comma 27-octies del D.Lgs. n. 50/2016 inserito dall'articolo 1, comma 20 lettera gg4) del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 convertito dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;
- La L.R. 12 luglio 2011, n. 12 recante "Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni";
- Il D.L. 18 aprile 2019 n. 32 convertito con modificazioni dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55;
- Il D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito in Legge n. 120/2022 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

#### **PREMESSO:**

- Che con Delibera di Consiglio Comunale n. 74/2022 si è proceduto ad approvare il Bilancio di previsione Finanziario 2022-2024;
- Che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 117 del 31.08.2022 è stato approvato il P.E.G. 2022/2024 e il piano della performance;
- Che l'Amministrazione Comunale ha disposto la redazione di un progetto esecutivo

denominato **“Accordo Quadro Annuale ex art. 54 c.3 del D.Lgs. 50/2016, così come integrato e modificato dal D.Lgs. 16 luglio 2020 n. 76, convertito in Legge 120/2020, per i Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, degli impianti tecnologici a servizio degli immobili e delle aree di proprietà del Comune di San Cataldo”**, tramite nota acquisita al prot. n. 33433/2022 del 08.11.2022, dando contestualmente atto del finanziamento con fondi propri, nello specifico mediante l'utilizzo dell'avanzo destinato e vincolato rendiconto 2021;

- Che con Delibera della Giunta Municipale n. 154 del 23.11.2022, si provvedeva su Proposta n. 167 del 11.11.2022 del Settore 4° - Gestione Finanziaria e Tributi, alla variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2022/2024, ai sensi dell'art. 175, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, ratificata dal Consiglio Comunale con Delibera n. 156 del 15.12.2022;

- Che con Determina Dirigenziale n. 1703 del 21.12.2022 sono stati nominati:

- R.U.P. e Progettista, nella persona dell'ing. Alfredo Ragolia (Funzionario U.T.C.)

- Direttore dei Lavori, nella persona dell'Arch. Fabio Cortese, (Posizione Organizzativa del 5° Settore LL.PP. e Patrimonio);

- Che con Determina Dirigenziale n. 1717 del 22.12.2022 si è proceduto ad approvare il progetto in linea tecnica;

- Che con Delibera di Giunta n. 182 del 23.12.2022, si è proceduto, su proposta del Dirigente del 5° Settore LL.PP. e Patrimonio, all'approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo;

- Che con Determina a Contrarre n° 1729 del 23.12.2022, veniva stabilito di avviare una procedura di appalto ex art. 54 c.3 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante procedura negoziata senza bando, da esperirsi sul MePA, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 di conversione, con modifiche, del D.L. 76/2020, per l'affidamento dell'intervento relativo all'” **Accordo Quadro Annuale ex art. 54 c.3 del D.Lgs. 50/2016, così come integrato e modificato dal D.Lgs. 16 luglio 2020 n. 76, convertito in Legge 120/2020, per i Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici a servizio degli immobili e delle aree di proprietà del Comune di San Cataldo**”, e proceduto ad approvare i documenti finalizzati all'espletamento della procedura selettiva sul MePA, tramite richiesta di offerta (RdO), in uno agli elaborati costituenti il progetto esecutivo di A.Q.:

- a) Lettera di Invito a procedura negoziata

- b) Mod. 1. Domanda di partecipazione

- c) Mod. 2. Dichiarazione soggetti art. 80 D.Lgs. 50.2016 e ss.mm.ii.

- d) Mod. 3. Dichiarazione ai fini Antimafia

- e) Mod. 4. Dichiarazione DURC

- f) Mod. 4. Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera

- g) Mod. 5 Informativa trattamento dati personali

#### **PRESO ATTO:**

- Che in data 23/12/2022 alle ore 14:13, è stata avviata una RdO “Raccolta di Offerte” sul MEPA (RdO 3370357), invitando a presentare offerta **entro le ore 12,00 di giorno 29/12/2022**, i seguenti operatori economici (Allegato 01. Riepilogo\_NG3370357), identificati con n. P.IVA e Ragione Sociale, regolarmente abilitati al MePA, ed iscritti nella categoria merceologica di riferimento “Lavori di Manutenzione – Impianti Tecnologici–OG11”:

1. **02083230850 B.M.FUTURA ELECTRIC DI MASTROSIMONE S. & BLANDINA G.**

2. **01835230853 CASTRONOVO VINCENZO**

3. **01637330851 CO.GEN.AP. S.R.L.**

4. **01929220851 DEMMALIGHT SRLS UNIPERSONALE**
5. **01297270850 DUE ESSE COSTRUZIONI SRL**
6. **01438980854 EDILTECNICA COSTRUZIONI S.R.L.**
7. **01581970850 EMMA LAVORI COOP SOC COOP ARL**
8. **PRZRSR74B15H792G EURO IMPIANTI DI PRIZZI ROSARIO**
9. **01643640855 IMPRESA RIGGI CARMELO**
10. **01290150851 SITEC S.R.L.**

- Che non sono pervenute richieste di chiarimento entro il termine stabilito (27.12.2022 ore 12:00);
- Che, come già stabilito in sede di pubblicazione della RdO e consequenziale invito, l'avvio delle operazioni di gara, con la I Seduta della Commissione, è stata fissata per le ore 14:00 di giorno 29.12.2022;
- Che, entro il termine ultimo di presentazione delle istanze di partecipazione, non risulta pervenuta alcuna offerta;
- Che con unico Verbale del 30.12.2022 la Commissione di gara dava atto che la procedura non avesse avuto alcun esito, con proclamazione di “gara deserta”, e invio degli atti al RUP;
- Che con nota prot. n. 39843 del 30.12.2022, il Verbale di gara succitato, veniva trasmesso al RUP, ing. Alfredo Ragolia, Funzionario U.T.C, per i successivi adempimenti;

**CONSIDERATO:**

- Che nulla si ha da rilevare circa l'operato della Commissione di Gara;

**RITENUTO:**

- Pertanto, di poter approvare i verbali inerenti la gara per l'affidamento dell'“Accordo Quadro Annuale ex art. 54 c.3 del D.Lgs. 50/2016, così come integrato e modificato dal D.Lgs. 16 luglio 2020 n. 76, convertito in Legge 120/2020, per i Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici a servizio degli immobili e delle aree di proprietà del Comune di San Cataldo” (CIG: 956296043D) prodotti dalla Commissione di Gara all'uopo nominata e conseguentemente dichiarare “deserta” la procedura;

**VISTO**, il D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. ed in particolare gli artt. 32 e 33.

**DATO ATTO:**

- Che il Quadro Economico ha previsto un importo a base di gara di Euro 99.000,00, inclusi Euro 1.980,00 quali oneri della sicurezza da rischi interferenziali non soggetti a ribasso;
- Che l'accordo quadro realizza un “pactum de modo contrahendi”, consiste cioè in un contratto “normativo” dal quale non scaturiscono effetti reali o obbligatori, ma la cui efficacia consiste nel “vincolare” la successiva manifestazione di volontà contrattuale delle stesse parti (ANAC, AG n. 8, 22 giugno 2011); come da Deliberazione della Corte dei Conti, sezione regionale di controllo per la Campania, Del./Par. 77/2018, “ne consegue che la stipulazione dell'accordo quadro o la previsione di una sua stipulazione, in quanto non costituisce titolo per il sorgere di obbligazioni pecuniarie, non consente di impegnare e pagare con imputazione all'esercizio cui lo stanziamento si riferisce (art. 183 del TUEL). Dunque, né in fase di previsione, né in fase di esecuzione, la stipulazione dell'accordo quadro o la procedura per la scelta del contraente, in sé, legittima l'inserimento di appositi stanziamenti in bilancio, ma ad essere oggetto di considerazione, previsione e di eventuale impegno devono essere i contratti attuativi che si prevede di porre in essere ed il loro valore, per cui è necessario provvedere ad apposite e congrue previsioni di bilancio”;
- Che, comunque, con Delibera della Giunta Municipale n. 154 del 23.11.2022, si provvedeva su Proposta n. 167 del 11.11.2022 del Settore 4° - Gestione Finanziaria e Tributi, alla variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2022/2024, ai sensi dell'art. 175, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, ratificata dal Consiglio Comunale con Delibera n. 156 del 15.12.2022, e che i lavori di che trattasi trovano copertura finanziaria al

Capitolo 200358 (Avanzo destinato Rendiconto 2021 Accordo Quadro per manutenzione straordinaria immobili comunali. Cap. E. 1.14);

- Che l'importo complessivo dell'appalto è pari ad € 127.920,26 (diconsi euro CentoventisettemilaNovecentoventi/26) di cui € 99.000,00 (diconsi € Novantanovemila/00) a base d'asta, comprensivi di € 1.980,00 (diconsi € Millenovecentootanta/00) per oneri della sicurezza per attuazione misure rischi interferenziali ed € 28.920,26 (diconsi € VentottomilaNovecentoventi/26) per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Che la spesa dell'intervento, pari complessivamente ad Euro 127.920,26, trova copertura finanziaria al Capitolo 200358 (Avanzo destinato Rendiconto 2021 Accordo Quadro per manutenzione straordinaria immobili comunali. Cap. E. 1.14), con impegno per Euro 1.980,00 assunto con Determinazione Dirigenziale n. 1703 del 21.12.2022 e per Euro 125.940,26 assunto con Determinazione Dirigenziale n. 1717 del 22.12.2022;

**CONSIDERATO:**

- Che risulta necessario, predisporre tutti gli atti amministrativi conseguenti alla ripubblicazione della procedura negoziata, e quindi provvedere alla reimputazione delle somme, al fine di riavviare la gara di Accordo Quadro, e procedere con urgenza all'individuazione del Contraente;

**RITENUTO:**

- Di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;
- Necessario, considerato che le procedure amministrative per l'aggiudicazione dell'A.Q. sono avvenute nel mese di Dicembre 2022, e che a seguito della necessità di ripubblicare la procedura negoziata di che trattasi, i lavori saranno materialmente eseguiti nel corso dell'annualità 2023, e che quindi, le somme, come già impegnate, saranno di fatto spese nell'annualità 2023;

**VISTO:**

- Il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011;

**RAVVISATA:**

- l'urgenza a procedere;

**P R O P O N E**

- 1) **DI APPROVARE** ai sensi dell'art. 3 della L.R. 7/2019, le motivazioni in fatto e in diritto meglio specificate nelle premesse, facente parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) **DI APPROVARE** il verbale di gara del 30.12.2022, trasmesso al RUP ing. Alfredo Ragolia, con nota prot. n. 39840 del 30.12.2022, e conseguentemente dichiarare "deserta" la procedura di gara;
- 3) **DI PORRE IN ESSERE** tutti gli atti amministrativi conseguenti alla ripubblicazione della procedura negoziata, e quindi provvedere alla reimputazione delle somme, al fine di riavviare la gara di Accordo Quadro, e procedere con urgenza all'individuazione del Contraente;
- 4) **DI PROVVEDERE** in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile
- 5) **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, ovvero all'esercizio finanziario 2023, come segue:

ESERCIZIO FINANZIARIO 2023					
Missione	01	05	Titolo	2	Macroagg 202
Cap./Art.	200358	Descrizione	AVANZO DESTINATO RENDICONTO 2021 ACCORDO QUADRO PER MANUTENZIONE		

			STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI CAP.E. 1.14	
<b>SIOPE/PdC finanziario</b>	2020109999 2.2.1.09.999	<b>CIG</b>		<b>CUP</b>
<b>Creditore</b>	DITTA:			
<b>Causale</b>	Accordo Quadro Annuale ex art. 54 c.3 del D.Lgs. 50/2016, così come integrato e modificato dal D.Lgs. 16 luglio 2020 n. 76, convertito in Legge 120/2020, per i Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici a servizio degli immobili e delle aree di proprietà del Comune di San Cataldo.- <b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>Modalità finanz.</b>	Fondi comunali			<b>Accertamento vincolato</b>
<b>Imp./Prenot.</b>		<b>Importo</b>	€ 127.920,26	

6) **REIMPUTARE**, la spesa complessiva di Euro 127.920,26, in relazione all'esigibilità della obbligazione, come segue:

<b>Esercizio</b>	<b>PdC finanziario</b>	<b>Cap/art.</b>	<b>Importo</b>	<b>Comp. economica</b>
<b>2023</b>	2.2.1.09.999	200358	127.920,26	<b>2023</b>

7) **ACCERTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

8) **ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

9) **DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 – bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000, che il presente provvedimento, oltre l'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

10) **DI PUBBLICARE**, ai sensi del D. Lgs. n° 33/2013, la presente determina nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "Bandi di gara e contratti", del sito istituzionale di questo Comune.

## IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Alfredo Ragolia)

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO -

**VISTA** la superiore proposta, avanzata dal Responsabile Unico del Procedimento, ing. Alfredo Ragolia;

**CONSIDERATO** che detta proposta risulta meritevole di accoglimento per le motivazioni in fatto ed in diritto nella stessa esplicitate;

**RITENUTO** di condividerne integralmente i contenuti e reputata la proposta così come formulata meritevole di approvazione;

### DETERMINA

**DI APPROVARE** la superiore proposta di Determinazione che qui di seguito si intende integralmente richiamata e trascritta.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
VINCENZO SCALZO

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
F.to CORTESE FABIO MASSIMO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 e 24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
FABIO MASSIMO CORTESE

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
F.to CORTESE FABIO MASSIMO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 e 24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.